

Rep. Gen.le N. 1011 del 21/11/11



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

*Area Metropolitana, Pianificazione Territoriale e Turismo*

## U.O.C. Strutture Ricettive

Determinazione Dirigenziale n. 123 del 25-08-12

**OGGETTO:** Presa atto della variazione classifica da **QUATTRO** a **TRE STELLE** e riduzione ricettività della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**EUROPA PALACE HOTEL**", sita nel comune di **MESSINA**.

\*\*\*\*\*

### **Il Dirigente**

**VISTA** la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia regionale";

**VISTO** il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'articolo 5 della LR n. 10/2005;

**VISTA** la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

**VISTO** il decreto n. 908 dell'11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art. 3 della legge regionale 27/96;

**VISTO** il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

**VISTO** il D.A. n. 2/GAB dell'Assessorato al Turismo Comunicazione e Trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino all'emanazione di nuovo decreto;

**VISTA** la delibera del Commissario straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n.5 del 19/01/2007, valevole per il quinquennio 2007-2011, con la quale veniva confermata alla struttura ricettiva denominata "**EUROPA PALACE HOTEL**", gestita dalla S.A.R.S. s.r.l. con sede legale sulla s.s.114 Km.5,470 località Pistunina nel Comune di Messina, la classifica nella tipologia Albergo, categoria 4 stelle, con una ricettività di n.115 (centoquindici) camere con servizi privati, per complessivi n.186 (centoottantasei) posti letto;

**VISTE** le istanze presentate dalla Sig.ra MINNITI Gabriella, in data 29/11/2011, acquisite al protocollo di questa Provincia Regionale in data 01/12/2011 con nn.40298/11 e 40300/11, con le quali la stessa, nella qualità di Consigliere Delegato della S.A.R.S. s.r.l. con sede legale sulla s.s.114 Km.5,470 località Pistunina nel Comune di Messina, chiede, per incisivi motivi di mercato pur mantenendo un alto livello di qualità dei servizi offerti, la variazione della classifica da **QUATTRO** a **TRE STELLE** e la riduzione ricettività della struttura tipologia **ALBERGO** denominata "**EUROPA PALACE HOTEL**", sita nel comune di **MESSINA** di proprietà della società sopra citata;

**VISTO** l'atto costitutivo della società "S.A.R.S. s.r.l." del 28/04/1997, rep. n: 50633 racc. n.12005,

stipulato presso lo studio del Dott. Giovanni Paterni, Notaio in Messina, iscritto nel Ruolo dei Notai del Collegio Notarile dei Distretti riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, e registrato in Messina il 16/05/1997 al n.1952;

**VISTO** il verbale di Assemblea Ordinaria del 23/04/2003 della società S.A.R.S. s.r.l. con cui è stata nominata Presidente del Consiglio di Amministrazione. la Sig.ra Traina Caterina in sostituzione del defunto presidente, la quale successivamente ha nominato suo rappresentante il Sig. Antonio Minniti nato a Messina il 30/06/1969;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con la quale la Sig.ra MINNITI Gabriella, nella qualità di Consigliere Delegato della S.A.R.S. s.r.l. proprietaria della struttura alberghiera in questione, dichiara tra l'altro: che la società de quo allo stato attuale risulta iscritta, per l'attività turistica alberghiera, alla C.C.I.A.A. di Messina con R.E.A. n. 85221; che per l'immobile, sede dell'attività, è stato rilasciato dal Comune di Messina regolare certificato di agibilità; che alla struttura è stata rilasciata, dal Comando dei Vigili del Fuoco di Messina, idonea certificazione di prevenzione incendi;

**VISTA** la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa, a seguito di sopralluogo effettuato in data 20/04/2012, nella quale viene presa atto della variazione classifica da QUATTRO a TRE STELLE ed espresso parere favorevole alla riduzione ricettività della struttura tipologia Albergo denominata "EUROPA PALACE HOTEL", sita nel comune di MESSINA, s.s.114 Km.5,470 località Pistunina con una capacità ricettiva di n. 110 (centodieci) camere costituite da n. 62 (sessantadue) doppie e n. 48 (quarantotto) singole di cui n.6 (con un totale di n. 9 posti letto) per disabili tutte con relativi servizi privati per un totale di n. 172 (centosettantadue) posti letto;

**VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

**VISTO** il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

**VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

**ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

**VISTI** gli atti di ufficio;

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

**PRENDERE ATTO** del cambio di classifica da 4 (quattro) a 3 (tre) STELLE della struttura ricettiva tipologia ALBERGO denominata "EUROPA PALACE HOTEL" di proprietà della S.A.R.S. s.r.l., sita sulla s.s.114 Km.5,470 località Pistunina nel comune di MESSINA, per incisivi motivi di mercato pur mantenendo un alto livello di qualità dei servizi offerti;

**NULLA OSTA** alla diminuzione della capacità ricettiva della struttura suddetta, sita sulla s.s.114 Km.5,470 località Pistunina nel Comune di Messina, che passa da n.115 (centoquindici) camere con servizi privati, per complessivi n.186 (centoottantasei) posti letto a n. 110 (centodieci) camere costituite da n. 62 (sessantadue) doppie e n. 48 (quarantotto) singole di cui n.6 (con un totale di n. 9 posti letto) per disabili tutte con relativi servizi privati per un totale di n. 172 (centosettantadue) posti letto;

**PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva, viene gestita dalla Sig.ra Minniti Gabriella nata a Messina il 19/06/1965, codice fiscale MNNGR65H59F158M, nella qualità di Consigliere Delegato della S.A.R.S. s.r.l.;

**DARE ATTO** che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai soggetti interessati.

IL DIRIGENTE  
(arch. Francesco ALIBRANDI)

